



## Urlauberdorf 50a

Urlauberdorf 50a, 23946 Boltenhagen  
max. 6 Personen, Wohnfläche ca. 62 qm



Dieses Ferienhaus befindet sich im Urlauberdorf Boltenhagen und liegt am Landschaftsschutzgebiet "Klützer Bach" in einem Waldgebiet mit altem Baumbestand am westlichen Ortsrand des Ostseebades.

Durch die Anlage führen Privatwege ohne Durchgangsverkehr. Hier finden Sie erholsame Stille und idyllische Spazierwege über ausgedehnte Rasenflächen.

Für die kleinen Feriengäste steht ein Spielplatz auf dem Gelände zur Verfügung. Strand, Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants, die Seebrücke sowie der Kurpark sind fußläufig sehr gut erreichbar.

Diese Doppelhaushälfte bietet Ihnen auf 62 m<sup>2</sup> ein großzügiges Wohnraumangebot mit einer komfortablen Ausstattung. Der hell und freundlich eingerichtete Wohnbereich empfängt Sie mit einem gemütlichen Sofa sowie einem Flachbild-TV. Die integrierte Küchenzeile ist voll ausgestattet und lädt zum bereiten Ihrer Urlaubsmahlzeiten ein.



Weiterhin stehen Ihnen zwei separate Schlafzimmer zur Verfügung. Im Erdgeschoss befindet sich ein Etagenbett (90x200cm), der Schlafbereich in der oberen Etage ist mit einem großen Doppelbett, Kleiderschrank und einem zweiten TV-Gerät ausgestattet. Von hier aus gelangen Sie in das Gäste-WC mit Waschtisch. Das Duschbad im Erdgeschoss verfügt außerdem über eine Waschmaschine.

Das kinderfreundliche Haus mit Terrasse, ist von einer großzügigen Rasenfläche umgeben und ermöglicht somit viel Bewegungsfreiheit. Zum feinsandigen Strand sind es nur ca. 350m.





Zeitraum 2023		
bis	allg.	
	1.Tag inkl. ER	w. Tag
23.12.23	174,00 €	68,00 €
26.12.23	191,00 €	85,00 €

Zeitraum 2024		
bis	allg.	
	1.Tag inkl. ER	w. Tag
02.01.24	226,00 €	120,00 €
28.03.24	174,00 €	68,00 €
02.04.24	191,00 €	85,00 €
08.05.24	174,00 €	68,00 €
01.07.24	191,00 €	85,00 €
01.09.24	226,00 €	120,00 €
15.09.24	191,00 €	85,00 €
28.09.24	174,00 €	68,00 €
06.10.24	191,00 €	85,00 €
23.12.24	174,00 €	68,00 €
26.12.24	191,00 €	85,00 €

Zeitraum 2025		
bis	allg.	
	1.Tag inkl. ER	w. Tag
05.01.25	226,00 €	120,00 €
17.04.25	174,00 €	68,00 €
22.04.25	191,00 €	85,00 €
28.05.25	174,00 €	68,00 €
01.07.25	191,00 €	85,00 €
01.09.25	226,00 €	120,00 €
15.09.25	191,00 €	85,00 €

Bettwäsche (14 €) & Handtücher (12 €) pro Person auf Wunsch. Einschließlich der Kosten für Strom, Wasser und Heizung. Zuzüglich der Kosten für Kurtaxe. Die Buchungsgebühr beträgt 20 €. Haustiere nicht gestattet. RAUCHEN NICHT GESTATTET.

